



## CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA RICOSTRUZIONE DEI TRE BIVACCHI GESTITI DAL C.A.I. SEZIONE "FIAMME GIALLE".

Data del documento: 25.11.2022

### ELENCO DOMANDE/RISPOSTE > PRIMO GRADO

Domanda n. 1 del 09/11/2022

**Buonasera,**  
volevo gentilmente chiedere per la partecipazione al bando è possibile se iscritto all'Albo dei Geometri Laureati, oppure bisogna obbligatoriamente essere iscritti all'Albo degli Architetti o Ingegneri.

Come indicato nell'art. 3.2 del bando di concorso è richiesta l'iscrizione all'Albo degli Ingegneri o Architetti - Sezione A.

I partecipanti al concorso, singoli o in raggruppamento, potranno avvalersi anche di consulenti e collaboratori non iscritti agli Ordini o Registri professionali.

Domanda n. 2 del 14/11/2022

**Buongiorno,** vi volevo chiedere un'informazione, se il concorso lo potrebbero effettuare due studenti di architettura o soltanto per chi è iscritto all'albo.

Come indicato nell'art. 3.2 del bando di concorso è richiesta l'iscrizione all'Albo degli Ingegneri o Architetti - Sezione A.

Domanda n. 3 del 15/11/2022

**Buongiorno,**  
poiché sono iscritto alla Gestione Separata INPS lavorando prevalentemente come dipendente ed avendo aperto da poco la P. IVA per cui non ho ad oggi incarichi che mi richiedono di avere un'assicurazione professionale. Risulta possibile partecipare al concorso allegando una dichiarazione di impegno che in caso di affidamento dei lavori provvederò a sottoscrivere una polizza adeguata all'importo minimo richiesto dal bando.

All'iscrizione il concorrente deve possedere una copertura assicurativa, anche non adeguatamente dimensionata, contro i rischi professionali e la stessa deve permanere per tutta la durata della procedura concorsuale.

Come indicato nell'articolo 3.3, nel caso in cui la polizza di cui il concorrente è in possesso non sia adeguatamente dimensionata, il requisito potrà essere soddisfatto mediante una dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una nuova polizza adeguatamente dimensionata, da attivarsi in caso di affidamento degli ulteriori livelli progettuali.

Domanda n. 4 del 15/11/2022

**Salve,** aprendo i file DXF relativi alle curve di livello risultano vuoti.

Il file contiene le curve di livello in 2D, per la visualizzazione si deve zoomare in quanto il livello è georeferenziato con coordinate UTM WGS84 relative alle aree di interesse del singolo bivacco.

Domanda n. 5 del 18/11/2022

**Vorrei chiedere se la cubatura da rispettare pari a 28,5 m<sup>3</sup> comprende anche spazi coperti come tettoie, e se la cubatura da tenere in considerazione è compresa dello spessore delle pareti e dei solai oppure no.**

La volumetria di progetto di 28,5 mc è vincolante, come valore massimo. Il volume va calcolato al lordo di tutti gli elementi.

Il volume di progetto indicato corrisponde al volume edilizio (Ve) di cui all'articolo 3, comma 6, lettera o) del decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (regolamento edilizio urbanistico provinciale):

"Volume edilizio (Ve) [m<sup>3</sup>]: volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi. Un corpo chiuso su almeno cinque lati è considerato volume edilizio."

Eventuali tettoie sono escluse dal computo del volume.

Domanda n. 6 del 18/11/2022

**art. 4.4 Volumetria di progetto.**

"Limitare la volumetria di progetto a 28,5mc" è vincolante? Oppure è solo consigliato?

Il volume come dev'essere calcolato?

**Riguardo sempre al volume si fa presente che ci sono due dati leggermente contrastanti: all'atr. 4.4. il volume esistente viene dichiarato in 19mc, mentre all'art. 1 si parla di un volume complessivo di 21mc. Si chiede a quale volume bisogna attenersi.**

La volumetria di progetto di 28,5 mc è vincolante, come valore massimo. Il volume va calcolato al lordo di tutti gli elementi.

Il volume di progetto indicato corrisponde al volume edilizio (Ve) di cui all'articolo 3, comma 6, lettera o) del decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (regolamento edilizio urbanistico provinciale):

"Volume edilizio (Ve) [m<sup>3</sup>]: volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi. Un corpo chiuso su almeno cinque lati è considerato volume edilizio."

Eventuali tettoie sono escluse dal computo del volume.

All'Art. 1, dove si indica un volume di 21 mc, si fa riferimento ad un modello standard di modello Apollonio. Il volume allo stato di fatto dei bivacchi esistenti è pari a 19 mc che aumentato del 50% acconsente un volume massimo di progetto pari a 28,5 mc.

Domanda n. 7 del 18/11/2022

**art. 4.11 serramenti.** "valutare l'eventuale utilizzo di vetro anti effrazioni, magari in copertura"; si chiede se il vetro in copertura è stato inserito come ipotesi di progetto oppure se è un elemento funzionale.

L'utilizzo di vetro in copertura non è vincolante.

Domanda n. 8 del 18/11/2022

**art. 6 Oneri e quadro economico.**

a) Nel caso in cui il committente decidesse di realizzare un unico bivacco anziché i tre previsti, la parcella andrà rivista?

b) Si ritiene che le spese di progettazione, definitiva, esecutiva e D.L. sarebbe opportuno dividerla per ogni bivacco in quanto le CEC e CPC sono diverse per ogni sito individuato, inoltre ammettiamo che nella stessa giornata, per ridurre i costi di volo vengono installati i 3 bivacchi non è pensabile organizzare una D.L. contemporaneamente per i 3 siti, vista anche la difficoltà nel raggiungerli. Si chiede quindi di dividere le prestazioni previste per ogni sito.

c) Si fa presente che le prezziario provinciale vi sono da applicare i sovrapprezzi per condizioni particolari come i lavori in quota, previsti del 50% oltre la quota 2.001 sml. E' vero che il bivacco sarà realizzato quasi tutto in valle, ma le fondazioni e scarifica, l'assemblaggio e le finiture saranno realizzate in quota. Sono valutazioni che sono state verificate in fase di costo dell'opera?

- a) L'eventuale revisione e/o rideterminazione della parcella in funzione alle diverse modalità gestionali nella realizzazione delle opere sarà rivista solo a conclusione delle fasi di concorso.
- b) La CPC è unica in quanto i progetti saranno approvati in modo univoco dalla Commissione di coordinamento, deputata al rilascio delle autorizzazioni provinciali per le strutture alpinistiche. La realizzazione in contemporanea dei 3 bivacchi non è una soluzione prevista, e difficilmente fattibile. Verranno realizzati uno alla volta in base alle valutazioni che si faranno a definizione del progetto preliminare.
- c) La valutazione di applicazione di sovrapprezzi è una facoltà che spetta al progettista motivando la stessa per compensare tipologie e criticità che condizionano l'esecuzione a regola d'arte dell'opera in corso di progettazione, tenendo presente che in alcuni casi la straordinarietà è già prevista dalla stessa natura dell'opera da realizzare.
- 

**Domanda n. 9 del 19/11/2022**

**Buonasera. Nel DGUE viene solitamente richiesto il CIG o il numero avviso nella GU (GU UE S). Il bando non riporta nulla in relazione a ciò, cosa inserire dunque nel DGUE?**

La prima parte del DGUE con la richiesta del CIG può non essere compilata, in quando non previsto.

---

**Domanda n. 10 del 21/11/2022**

**Richiesta riferimenti estremi della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, numero di riferimento, per la corretta compilazione della domanda.**

Il bando non è stato pubblicato in GUUE e GU.

Come riportato all'interno delle Informazioni Generali il bando è pubblicato "Nel rispetto di quanto previsto dal DLgs 50/2016 s.m.i, dal DPR 207/2010, dall'art. 34 del DPP 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e dell'art. 28 della L.P. 26/1993"

---

**Domanda n. 11 del 24/11/2022**

**Il DIP richiede di limitare la volumetria ad un massimo di 28,5 mc (art 4.4) a fronte di una dotazione di un minimo di 9 posti letto ed un massimo di 12 (art 4.5). Il Decreto del Presidente della provincia 20 Ottobre 2008 n. 47-154 Leg prescrive un volume d'aria minimo di 3,5 o 4 mc per ogni posto letto (allegato, tabella A), il che significa che è possibile realizzare soltanto 7 posti letto e nulla più.**

I requisiti igienico-sanitari riportati nell'allegato tabella A del decreto richiamato si riferiscono ai rifugi alpini. Per quanto concerne i bivacchi (art. 6 dello stesso decreto) non sono previste tali requisiti.

---

**Domanda n. 12 del 24/11/2022**

**Si richiede chiarimento in merito al calcolo del volume di progetto. Nel DIP sono segnati due dati diversi rispetto al volume esistente: all'art. 1 è indicata in 21 mc, al punto 4.4 in 19 mc.**

**Il volume va calcolato all'estradosso della costruzione o come volume al netto delle pareti?**

La volumetria di progetto di 28,5 mc è vincolante, come valore massimo. Il volume va calcolato al lordo di tutti gli elementi.

Il volume di progetto indicato corrisponde al volume edilizio (Ve) di cui all'articolo 3, comma 6, lettera o) del decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (regolamento edilizio urbanistico provinciale):

"Volume edilizio (Ve) [m<sup>3</sup>]: volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi. Un corpo chiuso su almeno cinque lati è considerato volume edilizio."

Eventuali tettoie sono escluse dal computo del volume.

All'Art. 1, dove si indica un volume di 21 mc, si fa riferimento ad un modello standard di modello Apollonio. Il volume allo stato di fatto dei bivacchi esistenti è pari a 19 mc che aumentato del 50% acconsente un volume massimo di progetto pari a 28,5 mc.

---

**Domanda n. 13 del 24/11/2022**

**La volumetria di 28,5 mc (Volume massimo) è intesa al netto delle pareti perimetrali? un eventuale spazio coperto esterno è escluso dalla volumetria?**

La volumetria di progetto di 28,5 mc è vincolante, come valore massimo. Il volume va calcolato al lordo di tutti gli elementi.

Il volume di progetto indicato corrisponde al volume edilizio (Ve) di cui all'articolo 3, comma 6, lettera o) del decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (regolamento edilizio urbanistico provinciale):

"Volume edilizio (Ve) [m<sup>3</sup>]: volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi. Un corpo chiuso su almeno cinque lati è considerato volume edilizio."

Eventuali tettoie sono escluse dal computo del volume.

---

**Domanda n. 14 del 24/11/2022**

**la cubatura massima prevista si intende al netto dell'involucro edilizio?**

La volumetria di progetto di 28,5 mc è vincolante, come valore massimo. Il volume va calcolato al lordo di tutti gli elementi.

Il volume di progetto indicato corrisponde al volume edilizio (Ve) di cui all'articolo 3, comma 6, lettera o) del decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg (regolamento edilizio urbanistico provinciale):

"Volume edilizio (Ve) [m<sup>3</sup>]: volume complessivo esistente o di progetto di un edificio entro e fuori terra, calcolato al netto delle rientranze degli edifici e dei balconi. Un corpo chiuso su almeno cinque lati è considerato volume edilizio."

Eventuali tettoie sono escluse dal computo del volume.

---